

m2c

VZ

**VÝROČNÍ
ZPRÁVA
2023**

Mark2 Corporation Investment SE



- Úvodní slovo5
- Identifikační údaje společnosti 6
- Základní údaje o společnosti..... 7
- Management holdingu 9
- Povinné informace.....11
- Působnost společností holdingu13
- Vybrané reference14
- Holding v číslech15
- Poskytované služby.....17
- Inovativní produkty20
- Naše filozofie26
- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2023 27
- Příloha č. 1 ke zprávě o vztazích.....32
- Členství a spolupráce v rámci holdingu39
- Životní prostředí40
- Široká veřejnost.....43
- Rozvaha51
- Výkaz zisku a ztráty.....56
- Přehled o peněžních tocích59
- Přehled o změnách vlastního kapitálu62
- Příloha účetní závěrky65
- Zpráva nezávislého auditora74

ÚVODNÍ SLOVO

ÚVODNÍ SLOVO



Vážené kolegyně, vážení kolegové,

rád bych letošní výroční zprávu otevřel několika slovy, které odrážejí naše společné úsilí a úspěchy v uplynulém roce. Rok 2023 přinesl pro naši společnost nejen výzvy, ale i významné kroky vpřed. Přestože nás čekaly obtíže spojené s nepříznivou situací na trzích, s omezenou dostupností pracovní síly, rostoucími cenami energií a vzrůstajícími náklady, dokázali jsme díky naší odolnosti, kreativitě a pružnosti tyto překážky překonat.

Loňský rok byl zlomovým pro Innovis, naši technologickou divizi, která se stala symbolem naší reakce na rostoucí požadavky na automatizaci a digitalizaci. Výsledkem je úspěšný projekt, který zaznamenal ohlas široké veřejnosti a přispěl k našemu růstu. Naše postavení na trhu jsme dále posílili spojením s programátorskou společností Good Sailors, s.r.o., což nám umožnilo lépe reagovat na interní i externí potřeby v oblasti automatizace.

S hrdostí mohu konstatovat, že jsme v minulém roce úspěšně realizovali přes pět set projektů a rozšířili naše působení v oblasti správy nemovitostí na

nové, mezinárodní trhy. Spolupráce s Evropským karierním centrem a účast v programu ERASMUS+ nás posunuly mezi prestižní nadnárodní společnosti a otevřely dveře k novým vzdělávacím projektům.

Naše úsilí o stabilizaci a rozvoj naší společnosti na domácích i mezinárodních trzích bylo podpořeno i účastí na významných událostech a akcích, které nám umožnily rozvíjet naši značku a budovat důležité vztahy.

Rád bych poděkoval všem našim zaměstnancům, za jejich mimořádnou práci a oddanost, která stojí za našimi úspěchy. Jejich energie a odhodlání jsou pro nás klíčové. Děkuji také našim partnerům a klientům za projevenou důvěru a spolupráci, které nás motivují k dalšímu zdokonalování.

S pevným odhodláním vstupujeme do nového roku, připraveni čelit výzvám a využít příležitostí, které před námi stojí. Děkuji vám za vaši podporu a těším se na naše další společné úspěchy.

S úctou

Matěj Bárta

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:

Mark2 Corporation Investment SE

Právní forma: Evropská společnost

IČ: 289 80 654

DIČ: CZ28980654

Tel.: +420 730 808 887

Datová schránka: wnffjjk

Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná dne 2. listopadu 2009 v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 161

V Praze dne 14. 5. 2024

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Předmět podnikání

k 31.12. 2023

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Akcie

Základní kapitál Mark2 Corporation Investment SE je rozdělen na 12 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 251 650 Kč. Jmenovitá hodnota každé akcie v EUR činí 10 000 EUR. Výše základního kapitálu činí 3 019 800 Kč. Výše základního kapitálu v EUR činí 120 000 EUR.

Statutární orgán – představenstvo

k 31.12. 2023

Předseda představenstva:

JUDr. Matěj Bárta

Dozorčí rada

k 31.12. 2023

Předseda dozorčí rady:

Mgr. Stanislava Bártová

Člen dozorčí rady:

MUDr. Jiřina Bártová

M

MANAGEMENT HOLDINGU



JUDr. Matěj Bárta
CEO

JUDr. Matěj Bárta vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze, kde v minulosti vyučoval a věnoval se oponenturám diplomových prací. V holdingu sbíral zkušenosti na několika pozicích na provozním útvaru. Od konce roku 2012 působí na pozici generálního manažera.



Oldřich Rutar
Strategic Affairs Director

V holdingu působí Oldřich Rutar 13 let. Vedl týmy v Bulharsku a Polsku a sbíral zkušenosti v pozici ředitele divize administrativních budov a hotelů. Od roku 2022 zastává funkci Strategic Affairs Director.



Mgr. Michal Kroužil
Ředitel HR

Mgr. Michal Kroužil vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze a Akademii Policejního sboru v Bratislavě. Od ledna 2013 působil v holdingu na pozici Ředitele divize hotelů a administrativních budov. Od roku 2022 zastává funkci ředitele HR.



Mgr. Kateřina Sochorová
CSO

Mgr. Kateřina Sochorová působí v holdingu již 25 let. Vystudovala Policejní akademii, obor bezpečnostně právní. Dnes zastává funkci CSO.

P

POVINNÉ INFORMACE

POVINNÉ INFORMACE

11

1. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

V období mezi datem, ke kterému byly rozvaha a výkaz zisku a ztráty schváleny k předání mimo účetní jednotku, a datem konání valné hromady, nenastaly žádné důležité skutečnosti ovlivňující majetkovou a finanční situaci holdingu.

2. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Další expanze na světové trhy prostřednictvím majetkových účastí.

3. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Účetní jednotka se v rámci výzkumu a vývoje soustředila na další vývoj inovativních technologií a produktů – M2C Space a e-Reception.

4. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Účetní jednotka v roce 2023 likvidovala odpad ve shodě s legislativou.

5. Organizační složky v zahraničí

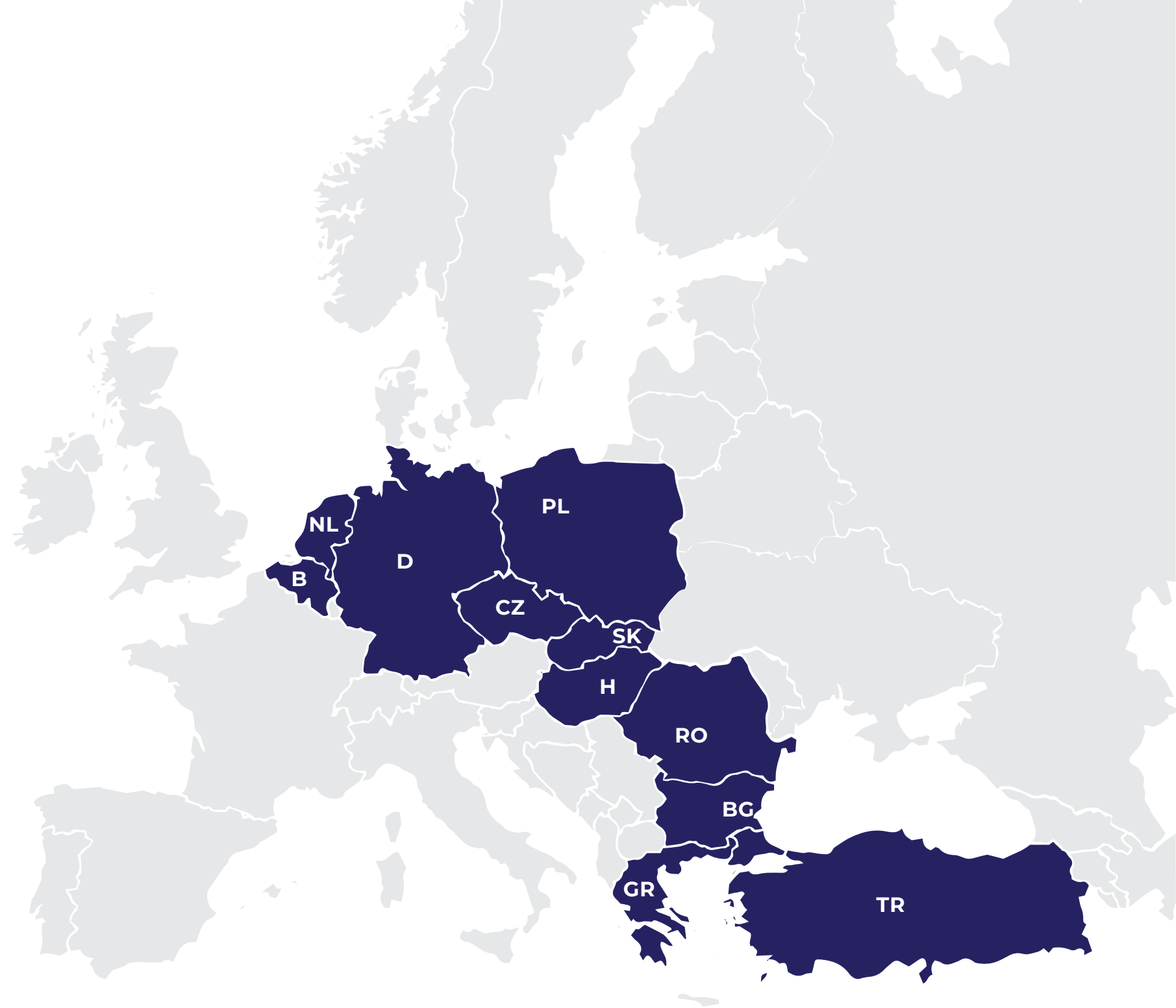
Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

6. Aktivita v oblasti pracovně-právních vztahů

V roce 2023 došlo k digitalizaci záloh na mzdy, což se promítlo i jako významný zaměstnanecký benefit. Dále jsme aktualizovali dokumentaci v rámci novelizace zákoníku práce z října 2023.

7. Nabytí vlastních akcií a podílů

Žádné.



PŮSOBNOST HOLDINGU K 31. 12. 2023

OBCHODNÍ CENTRA | ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY | LOGISTICKÉ PARKY | VÝROBNÍ AREÁLY | MALOOBCHODNÍ ŘETĚZCE

► ČR	► SLOVENSKO	► POLSKO	► BULHARSKO	► NIZOZEMSKO	► NĚMECKO
Praha Brno Ostrava Liberec Plzeň Karlovy Vary Pardubice	Bratislava Trnava Nitra Poprad Trenčín Banská Bystrica Dunajská streda	Warszawa Toruń Katowice Kraków Wrocław Gdańsk Poznań	Sofia Plovdiv Stara Zagora Burgas Varna	Den Haag Amsterdam Wijchen	Norimberk
► BELGIE	► TURECKO	► MAĎARSKO	► RUMUNSKO	► ŘECKO	
Brusel	Ankara Istanbul Çorlu İzmir	Budapešť	Bukurešť Timișoara Arad Ploiești Iași Brașov	Atény	

VYBRANÉ REFERENCE

ČR

- Arkády Pankrác, Praha
- Europark
- Galerie Vaňkovka, Brno
- OC Nový Smíchov, Praha
- Olympia Brno
- OC Letňany, Praha
- Central Kladno
- Galerie Šantovka, Olomouc
- OC Quadrio, Praha
- Galerie Harfa, Praha
- Plzeň Plaza
- Zlaté Jablko, Zlín
- OC Forum, Liberec
- Tesco
- Ahold
- Globus
- Velká Pecka (Rohlík)
- Rossmann
- Datart
- MOL
- ČSOB
- T-mobile
- Scania
- Cimex
- Lighthouse
- Japonské velvyslanectví v Praze
- Francouzské velvyslanectví v Praze
- Panasonic
- Toyota Motor Manufacturing
- Foxconn
- Coca-Cola
- Black&Decker
- Menzies
- ASahi

- Panattoni
- Yangfeng
- Mann+Hummel
- Phoenix
- Continental
- LKQ

SLOVENSKO

- OC Central
- OC Europa
- Gefco
- DHL
- Tesco mall
- OC Aupark Bratislava
- Ikea Industry
- SLI Sered'
- OC Max
- VIVO!
- Panattoni
- CITY Market
- Scania
- Promenada Living Park
- Rehau
- Squarebizz
- Action

POLSKO

- Plaza Torun
- Janki Mall
- Sandomierz Shopping Center
- Proximo I & II
- Lazurówce Ogrody Lazurówce Przystań
- PKP Cargo Toruń
- Volkswagen Polkowice

- Brose Sitech
- CCC
- DINO
- LKQ
- AMAZON

BULHARSKO

- Mall of Sofia
- Bulgaria Mall
- Mall Plodiv
- Coca Cola
- Hitachi
- IBM
- NEPI Plovdiv
- Electrohold prodazhbi
- Electrorazpredelitelni mreji Zapad
- Electrohold Bulgaria
- Entract 127

RUMUNSKO

- Green Gate Office
- Globalworth
- Embassy of the Czech Republic
- LKQ
- Oregon Park
- SAP

NIZOZEMSKO

- Jusda Europe
- ATSO (Neinver)
- AMAZON

NĚMECKO

- CEVA Logistic
- ACTION

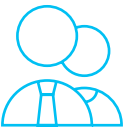
HOLDING V ČÍSLECH



V celé Evropě máme
10 000 pracovníků



Nabízíme více než **120**
různých produktů a služeb



Náš evropský manažerský tým sestává
z více než **300** profesionálů



Mezinárodně působíme
od roku **1995**



Jsme držiteli **15** certifikátů shody
s mezinárodními standardy ISO



Zajišťujeme bezpečnost ve více jak **150**
obchodních centrech v Evropě



O služby zákazníkům se stará
8 specializovaných divizí



Naše společnost působí
v **11** zemích Evropy



Pro případy škod jsme pojištěni
do výše **12 000 000 EUR**

POSKYTOVANÉ SLUŽBY IFM

M2C působí v prestižních objektech s nadstandardní společenskou úrovní, administrativních komplexech či hotelech. Své služby poskytuje také klientům z řad obchodně-společenských a zábavních center, retailu či moderních průmyslových komplexů. Zákazníky jsou čeští a zahraniční investoři, kteří poptávají vysokou míru profesionality a kladou důraz na transparentní a morální jednání svých partnerů. Komplexnost služeb je založena na znalostech bezpečnostní logistiky, kombinaci technologií s fyzickou ostrahou a na propracovaném integrovaném facility managementu.

BEZPEČNOST

Nabízíme komplexní zajištění služeb ostrahy Vašeho objektu či akce, vše připravené na míru Vaším potřebám.

- Bezpečnostní audit
- Bezpečnostní management
- Specializované bezpečnostní služby
- Business Continuity Management
- Ostraha a recepční služby
- Školení PO a BOZP
- Technologie
- Pult centrální ochrany

ÚKLID

Nastavíme vhodný a ekologický systém úklidových prací, ať už se jedná o vnitřní plochy, vnější plochy, specializovaná prostředí či generální úklidy.

- Úklid vnitřních prostor
- Úklid venkovních ploch
- Zimní údržba a úklid sněhu
- Speciální úklidové práce
- Výškové čištění
- Průmyslový a stavební úklid
- Zajištění desinfekce, desinsekce, deratizace

ÚDRŽBA

Zajistíme technickou způsobilost Vašich budov, vybavení a zařízení nezbytné k provozu. Nastavíme vhodný systém, který ušetří jak Váš čas, tak i Vaše investice.

- Management projektů
- Správa a údržba
- Kompletní bezpečnostní politika
- Revize a odborné prohlídky
- Administrativa a podpůrné služby
- Energetické služby
- Odpadové hospodářství
- Stavební práce

ÚDRŽBA ZELENE

Provádíme celoroční údržbu zeleně profesionální technikou. Naši zahradníci jsou odborníci s dlouholetými zkušenostmi. Vytváříme projekty na míru pro každého klienta.

- Sečení travních ploch
- Údržba vnitřní zeleně
- Údržba venkovní zeleně
- Zakládání střešních zahrad
- Vyhotovení kompletního plánu pro zahrady a parky





POSKYTOVANÉ SLUŽBY

19

V rámci holdingu byla vytvořena mezinárodní značka Innovis, pod kterou M2C nabízí řešení pro digitální transformaci s cílem posunout podniky vpřed. Buduje technologická řízení, automatizace a zpracování dat pomocí IoT, AI a pokročilé analytiky. Působí v širokém spektru oborů – od rozsáhlých stavenišť a obchodních center, přes autoservisy až po městské správy. Klienty tvoří domácí i zahraniční subjekty, které požadují vysokou úroveň profesionality a transparentnosti. Naše mateřská společnost M2C, která je na trhu již 31 let, poskytuje integrované služby facility managementu českým i mezinárodním partnerům z různých oborů. Využívá inovativní řešení a nové technologie ve všech segmentech svých služeb.

BEZPEČNOSTNÍ TECHNOLOGIE

Provádíme audity, návrhy projektů, instalaci a servis bezpečnostních technologií. Nabízíme moderní a efektivní řešení s ohledem na individuální požadavky klienta.

- Kamerové systémy
- Ochrana perimetru
- Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
- Detekční zařízení
- Turnikety a závory
- Systémy požární signalizace
- Mechanické zabezpečení

SPACE

Unikátní moderní pracoviště Space slouží jako podpůrné centrum pro všechny naše servisy. Kombinuje služby dálkového dohledu, pracoviště dispečinku a zabezpečení vzdálené obsluhy technologií.

- Vzdálený monitoring spojený s chytrými softwary
- Řízení provozních a bezpečnostních technologií
- Helpdesk 24/7
- Analýza dat
- Dálkové odečty v rámci služeb facility managementu
- Dispečink divize facility managementu

ELEKTRONICKÁ RECEPČNÍ

Jedná se o unikátní technologii s non-stop provozem, která nabízí výrazné zefektivnění obslužnosti budov. Představuje širokou možnost využití v administrativních budovách, nemocnicích, hotelích, logistických centrech nebo státních úřadech a ve školách.

- Elektronická recepční zvládne:
- Šetřit náklady za fyzickou recepční
 - Odbavit a evidovat návštěvy
 - Poradit s orientací po okolí
 - Zajistit helpdesk

- Provoz 24/7
 - Neomezené jazykové mutace
 - Skenování dokladů
 - Digitální kniha návštěv
 - Možnost napojení na samoobslužné balíkové boxy



VZDÁLENÝ DOHLED

Space je unikátní pracoviště, kde díky nejmodernějším technologiím, analytickým softwarům a speciálně vyškoleným odborníkům kontrolujeme a ovládáme vzdáleně technologie, energie, chráníme majetek a zboží a minimalizujeme ztráty při co nejnižších nákladech.

Využitím Space získá klient nejen přehled o správě majetku, ale také důležité informace pro podnikatelská rozhodnutí a tvorbu úspěšných marketingových kampaní.

- 30%
- Průměrná úspora pro klienta
- 24/7
- Kontrola objektu
- 5%
- Navýšení hodnoty nemovitosti



INOVATIVNÍ PRODUKTY

INNOLYTICS

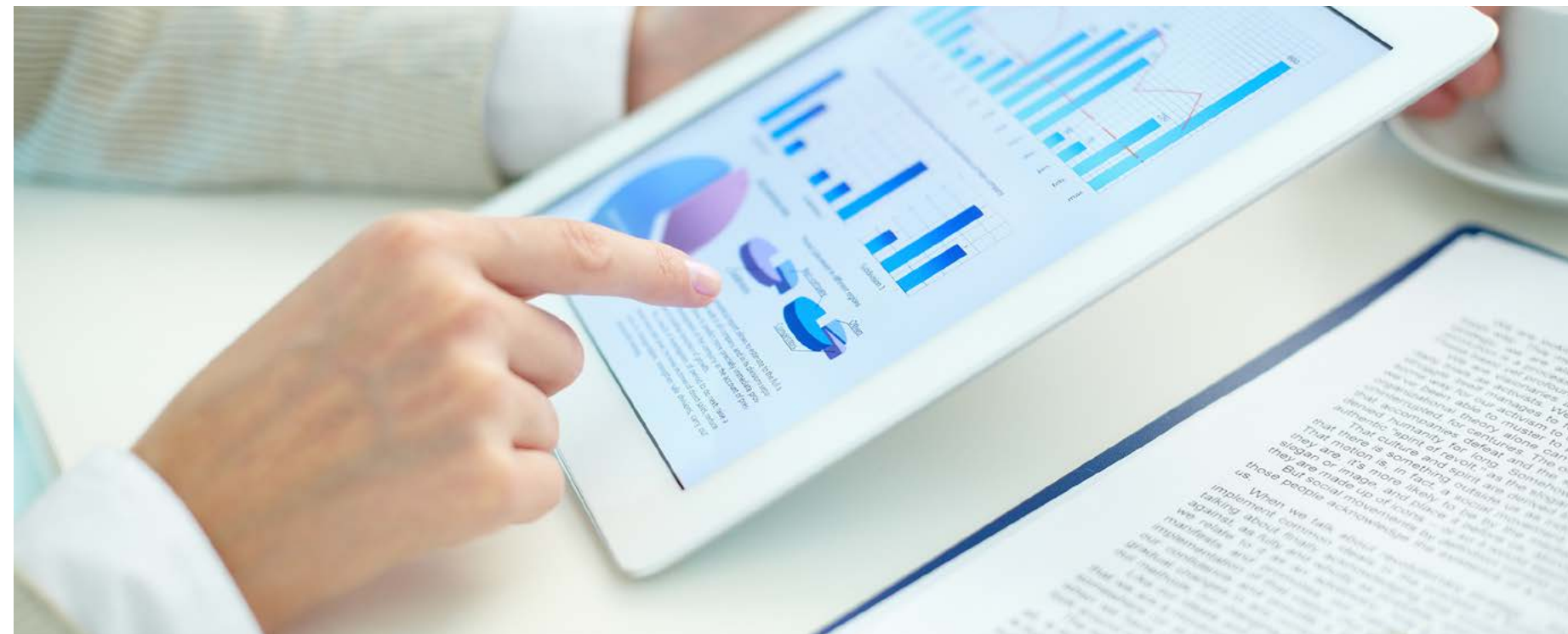
Analytická platforma, která slouží jako nadstavba pro stávající bezpečnostní kamerový systém. Software anonymně detekuje v obraze návštěvníky prodejny, sleduje jejich pohyb a vizualizuje je do heatmapy či datové struktury s možností další analýzy. Zásadní výhodou je schopnost trasování skupin a jednotlivců na úrovni celého prodejního prostoru.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

AUDITIST

Software Auditist Vám pomůže jednoduše a přehledně vytvořit vlastní systém firemních standardů a kontrolní seznamy pro jakýkoliv druh inspekce. Práce s daty v tomto intuitivním nástroji Vám ušetří drahocenný čas při reportingu a usnadní evidenci.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

GOOD SAILORS

Softwarová firma která umí naprogramovat a doručit (nejen) softwary na míru přesně podle specifických zadání. Mezi hlavní produkty, které firma vyvinula, patří především systém SeMa, který se stará o správu údržby strojů, nástrojů a nemovitostí. Jde o kompletní digitální agendu od pravidelné údržby až po hlášení evidence postupů, dodavatelů a sběr dat pro prediktivní údržbu. GSAIL je zase podnikový informační systém, který poskytuje zákazníkům komplexní workflow prodeje zákaznických služeb či produktů na jednom místě.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

SCALE CHECK

Scalecheck je sada chytrých senzorů, umístěných pod samotnou policí, které detekují veškeré odběry zboží. Data jsou odesílána do serveru, který pak vyhodnocuje dle přednastavených parametrů možnou rizikovost odběru. Při verifikaci odesílá informace i na dohledové centrum. Souběžně je tato informace odeslána i do kamerového systému prodejny. Dle místního nastavení pracovníka ostrahy pak systém dokáže informovat dohledové centrum, či jej informuje samotný kamerový CCTV pult pomocí PopUp okna.



 **Odpovědnost**
Jsme odpovědní a tedy i spolehliví.

 **Disciplína**
Dodržujeme firemní pravidla.

Co fungovalo včera nemusí fungovat zítra.
Inovace

Validace ✓
Přemýšlíme nad svým jednáním.

 **Rychlost**
Jsme nejrychlejší, pro nás je rok jeden den.

Kreativita 
Spojení "to nejde" neznáme.

 **Pokora**
Vážíme si své práce, zákazníků a kolegů.

**NAŠE
FILOZOFIE**

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

27

Obsah:

1. Struktura vztahů mezi osobami
2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů
3. Způsob a prostředky ovládání
4. Rozhodné období
5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích
6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami
7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami
8. Závěr

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

1. Struktura vztahů mezi osobami

Ovládaná osoba

Název: Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1
IČ: 289 80 654
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl H, vložka 161

Ovládající osoby

Jméno: JUDr. Matěj Bárta
Podíl: 50%
Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Jméno: Mgr. Stanislava Bártová
Podíl: 50%
Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Osoby ovládané společností Mark2 Corporation Investment SE

Název: Mark2 Corporation Czech a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 257 19 751
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5692

Název: Mark2 Corporation Slovakia s. r. o.
Sídlo: Panenská 8, 811 03 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 317 03 208
Zápis v obchodním rejstříku: Okresní soud Bratislava I, oddíl Sro, vložka 37785/B

Název: Mark2 Corporation Solution s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nově Město
IČ: 279 16 081
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 126286

Název: Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 283 75 386
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 137110

Název: Mark2 Corporation Transport a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 289 00 901
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15290

Název: Mark2 Corporation Temporary s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 014 09 492
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 206242

Název: Mark2 Corporation MFIX s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 081 80 491
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 314325

Název: Mark2 Corporation, M2C FM, s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 086 63 114
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 321916

Název: Mark2 Corporation Hungary Kft.
Sídlo: 1023 Budapest, Bécsi út 3-5, 3/27, Hungary, Maďarsko
Reg.č.: 01-09-950478
Tax no.: HU23047358-2-41

Název: M2C GLOBAL YONETIM VE DANISLMANLIK Hizmetleri Ltd Sti
Sídlo: Nispetiye Mah. Gazi Güçnar Sk. Uygur İş Merkezi No:4 D:2 Beşiktaş/İSTANBUL, Turecko
Reg. č: 736591-0

Název: M2.CS Sp. z o.o.
Sídlo: Swietojska 5/7, Warszawa 00-236, Polsko
Tax no : 6272733872

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

Název: M2C services Bulgaria EOOD
Sídlo: Vitosha district, 94 Ralevitsa Str.Atelie No. 7 and Atelie No. 8, Sofia 1680, Bulgaria
Tax no: BG201626710

Název: Mark2 Corporation FM POLAND Sp.z o.o.
Sídlo: ul.Ostrobramska, nr 75C, miejsc,Warszawa, kod 04-175, poczta Warszawa, Polsko
Tax no: PL 1132891686

Název: M2C RUS LLC.
Sídlo: Stoloviy lane 6, room 43, Moscow, 121069, Rusko
Tax no: 7717299958

Název: M2C Security Solutions s.r.l.
Sídlo: Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.2, etaj 2, apt.13A, judetul Timis, Rumunsko
Tax no: RO 34478876

Název: Mark2 Corporation Netherlands B.V.
Sídlo: J. Pieterszn Coenstr 7, 2595 WP 's-Gravenhage, Nizozemsko,
Kvk: 69960496
Tax no: NL858081830B01

Název: Mark2 Corporation Belgium B,V,
Sídlo: Bredabaan 63 – Unit 302, 2170 Merksem, Belgie
Tax no: BE 0758935126

Název: M2C Deutschland GmbH
Sídlo: Leipziger Platz 21, 90491 Nürnberg, Německo (do 15.5.2023), od 16.5. 2023 Äußere Sulzbacher Straße 159-162, 90491 Nürnberg, Německo
IČ: HRB 39721
Tax no: DE 351563336

Název: M2C Industry Poland Sp. z o.o.
Sídlo: Skarbowców, nr 23A, Wroclaw, kod 53-025, poczta Wroclaw, Polsko,
KRS: 0000975266

Název: Good Sailors s.r.o.
Sídlo: Provaznická 737/12, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
IČ: 254 57 781
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19121

Název: Odok Pro Cleaning EOOD,
Sídlo: Lazar Madzharov 10 str., Petrich, 2850, Bulharsko,
Tax no: BG205805251

Název: M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Sídlo: Kolejowa 57, 40-602 Katowice, Polsko,
Tax no: NIP 9542843656
KRS: 0000985292

Název: LIMITED LIABILITY COMPANY MARK2 CORPORATION UKRAINE (LLC MARK2 CORPORATION UKRAINE)
Sídlo: Sichovykh Striltsiv, budova 77, Kyjev, Ukrajina 04050
Tax no: 43916062

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Czech a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: Mark2 Corporation Consult a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 285 01 811
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14898

Název: Nadační fond M2C Foundation
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 036 38 855
Zápis v nadačním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl N, vložka 1187

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Slovakia s.r.o. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C Chance s.r.o.
Sídlo: Podunajská 25, Bratislava 821 06, Slovenská republika
IČ: 36 798 410
Zápis v obchodním rejstříku: Obchodný registr Okresného soudu Bratislava I, vložka 46718/B

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Transport a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C FACILITY MANAGEMENT S.R.L.
Sídlo: Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.1, etaj 2, apt.13A, judetul Timis
IČ: 41984094

Osoby ovládané ovládajícími osobami

Název: OZP Management a. s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 282 59 891
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20651

2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů

Ovládaná osoba realizuje výkon vlastnických práv ve společnostech, ve kterých drží podíly.

3. Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoby realizují vůči ovládané osobě výkon práv akcionáře.

Ovládající osoby dále realizují prostřednictvím ovládané osoby výkon práv akcionáře, resp. společníka ve společnostech, v nichž drží ovládaná osoba podíly.

4. Rozhodné období

Tato zpráva o vztazích je zpracována za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích

V účetním období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10% vlastního kapitálu, vyjma toho, že ovládaná osoba inkasovala v průběhu roku 2023 peněžní prostředky od svých dceřiných společností z důvodu výplaty podílu na zisku, a to:

- částku 4 588 000 Kč od společnosti Mark2 Corporation Transport a. s.

- částku 46 255 355,29 Kč od společnosti Mark2 Corporation Logistic s.r.o.

- částku 2 598 984,11 Kč od společnosti Mark2 Corporation Solution s.r.o.

6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami

Vzájemné smluvní vztahy mezi společností Mark2 Corporation Investment SE a ovládajícími osobami a ostatními ovládanými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Přehled vzájemných smluv s bližší charakteristikou je uveden v Příloze č. 1.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Dle názoru statutárního orgánu ovládané společnosti neplynou ze vzájemných vztahů významné výhody či nevýhody.

8. Závěr

Představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE na základě výše uvedeného konstatuje, že v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 nevznikla společnosti žádná újma vyplývající ze vztahů s propojenými osobami.

V Praze dne 31. 3. 2024

Za statutární orgán společnosti Mark2 Corporation Investment SE:

Předseda představenstva
JUDr. Matěj Bárta

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Pořadí	Postavení společnosti Mark2 Corporation Investment	Společnost	Název smlouvy	Platnost smlouvy od
1	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	10.01.2013
2	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	29.01.2013
3	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	19.02.2013
4	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	26.02.2013
5	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.10.2013
6	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	16.01.2014
7	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	13.02.2014
8	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	18.02.2014
9	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.04.2014
10	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	15.07.2014
11	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	20.08.2014
12	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.08.2014
13	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.10.2014
14	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	23.10.2014
15	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	17.04.2015
16	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	19.03.2018
17	dlužník	JUDr. Bárta Matěj	Závazek vůči společníkovi	30.12.2018
18	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.06.2015
19	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o postoupení pohledávek z titulu zápůjčky	31.12.2016
20	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.10.2014
21	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	11.02.2015
22	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	12.02.2015
23	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	19.01.2017
24	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	27.01.2017
25	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.02.2018
26	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.07.2019
27	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	05.09.2019

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

28	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.01.2020
29	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.07.2020
30	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.09.2020
31	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
32	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	16.12.2021
33	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	24.02.2023
34	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	12.11.2021
35	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	25.11.2021
36	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	19.12.2021
37	odběratel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání	01.12.2016
38	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.09.2019
39	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
40	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.01.2021
41	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
42	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2021
43	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	17.09.2019
44	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
45	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.12.2019
46	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.06.2020
47	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
48	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
49	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	11.06.2019
50	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	13.06.2019
51	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.06.2019
52	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.01.2022
53	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.04.2022
54	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.07.2022
55	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.07.2022
56	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

57	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
58	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2022
59	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.12.2022
60	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022
61	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2022
62	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	26.10.2022
63	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
64	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.11.2022
65	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	18.08.2022
66	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	22.08.2022
67	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	24.08.2022
68	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
69	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.03.2022
70	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	21.06.2022
71	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.08.2022
72	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	08.09.2022
73	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	09.09.2022
74	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	30.08.2022
75	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	14.09.2022
76	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	29.09.2022
77	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	13.10.2022
78	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	25.10.2022
79	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	07.11.2022
80	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.10.2022
81	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.11.2022
82	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
83	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	22.07.2022
84	věřitel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Smlouva o zápůjčce	22.06.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

85	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.01.2022
86	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
87	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
88	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	26.09.2022
89	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	05.10.2022
90	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	06.10.2023
91	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
92	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	12.10.2023
93	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	25.10.2023
94	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
95	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	21.09.2023
96	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.01.2023
97	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.04.2023
98	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.06.2023
99	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	19.07.2023
100	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.11.2023
101	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	28.12.2023
102	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.04.2023
103	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.07.2023
104	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2023
105	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
106	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
107	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	26.03.2023
108	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	08.03.2023
109	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	12.01.2023
110	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	25.05.2023
111	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.01.2023
112	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.01.2023

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

113	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	23.03.2023
114	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.03.2023
115	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.03.2023
116	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.05.2023
117	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	07.07.2023
118	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
119	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
120	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
121	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.12.2023
122	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	23.02.2023
123	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.01.2023
124	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	28.02.2023
125	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.06.2023
126	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	12.07.2023
127	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	27.11.2023
128	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	25.04.2023
129	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.05.2023
130	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	22.11.2023
131	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.07.2023
132	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.09.2023
133	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	17.03.2023
134	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.03.2023
135	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.06.2023
136	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	21.06.2023
137	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.06.2023
138	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	30.08.2023
139	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	12.09.2023
140	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	13.09.2023

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

141	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	18.09.2023
142	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.09.2023
143	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.09.2023
144	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
145	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	14.11.2023
146	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	16.11.2023
147	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2023
148	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
149	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	29.12.2023
150	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	13.12.2023
151	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	27.11.2023
152	dlužník	Mgr. Bártová Stanislava	Smlouva o zápůjčce	01.01.2023
153	dlužník	JUDr. Bárta Matěj	Smlouva o zápůjčce	01.01.2023
154	věřitel	M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SP. Z O.O.	Smlouva o zápůjčce	20.02.2023
155	věřitel	M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SP. Z O.O.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2023
156	poskytovatel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
157	poskytovatel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
158	poskytovatel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
159	poskytovatel	M2C Services Bulgaria EOOD	Podlicenční smlouva	01.06.2023
160	poskytovatel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Podlicenční smlouva	01.06.2023
161	věřitel	OZP Management a.s.	Smlouva o zápůjčce	05.04.2023

ČLENSTVÍ A SPOLUPRÁCE V RÁMCI HOLDINGU

39

- ▶ ASIS International
- ▶ ICSC (International Council of Shopping Centers)
- ▶ AFI - Sdružení pro zahraniční investice
- ▶ Sdružení požárního a bezpečnostního inženýrství
- ▶ Security club
- ▶ KLM (Klub logistických manažerů)
- ▶ ASBS (Asociace soukromých bezpečnostních služeb)
- ▶ Hospodářská komora ČR
- ▶ Francouzsko-česká obchodní komora
- ▶ Česko-německá obchodní a průmyslová komora
- ▶ Nordická obchodní komora

- ▶ České vysoké učení technické v Praze (ČVUT v Praze),
Fakulta biomedicínského inženýrství,
Katedra lékařských a humanitních oborů

- ▶ Žilinská univerzita, Fakulta speciálního inženýrstva, Katedra
bezpečnostního manažmentu

- ▶ Technická univerzita v Ostravě (Vysoká škola báňská), Fakulta
bezpečnostního inženýrství, Katedra bezpečnostních služeb

Profesní sdružení:



**ČLENSTVÍ
A SPOLUPRÁCE**

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Všechny obchodní společnosti holdingu M2C využívají při řízení veškerých svých činností systém environmentálního managementu dle normy ISO 14001. V souladu s požadavky této normy klademe důraz na soulad činností M2C s platnou environmentální legislativou, vzdělávání, snižování významnosti environmentálních aspektů, neustálé zlepšování celého systému včetně jeho funkčnosti a efektivnosti s cílem vytvoření společnosti s kladným vztahem k životnímu prostředí s minimálními environmentálními dopady.

Enviromentální politika M2C i jako vrcholný dokument systému enviromentálního managementu je závazkem vedení společnosti i vůči životnímu prostředí, je sestavována vedením společnosti a je nedílnou součástí politiky IMS. Stanovováním a vyhlášováním environmentálních cílů a cílových hodnot zajišťuje M2C naplňování své environmentální politiky a řízení svých významných environmentálních aspektů. Environmentální cíle a cílové hodnoty jsou obvykle zpracovány pro časové období jednoho roku, pro více náročné cíle, zejména z hlediska jeho financování, může být cíl vyhlášen na období delší.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR

- ▶ mají kompletní a účinný systém ekologického řízení (psané zásady, procesy a požadavky na ochranu životního prostředí a prevenci a omezení zdrojů znečištění), který je v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ provádí pravidelné ekologické audity k potvrzení toho, že jejich činnosti jsou ekologicky zodpovědné a jsou prováděny v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.
- ▶ jsou proaktivní ve vztahu k ochraně životního prostředí a podporují ohlašování problémů ohledně ekologických obav, a to beze strachu z represálií.
- ▶ mají plán činnosti zabývající se efektivním využitím energie a vody.
- ▶ mají programy pro efektivní používání materiálů, včetně redukce odpadů, opětovné použití a recyklace materiálů.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR pravidelně monitorují a měří své klíčové environmentální ukazatele vycházející z platné legislativy, z politiky EMS, resp. cílů a cílových hodnot, a případně ze sledování spotřeb přírodních zdrojů.

Společnost Mark2 Corporation Investment SE je držitelem certifikátu, který deklaruje soulad s požadavky normy ISO 50001 - Systémem pro hospodaření energiemi.

ŠIROKÁ VEŘEJNOST

ŠIROKÁ VEŘEJNOST

Nadační fond M2C, M2C Lidem

Prvním pilířem nadačního fondu M2C Foundation je podpora vysokých škol při vývoji nových technologií pro potřebné. Vznikl v úzké spolupráci s Fakultou biomedicínského inženýrství ČVUT v Praze. Díky němu již byla podpořena například organizace Pink Crocodile či Jedličkův ústav. Nyní se společnost dále věnuje spolupráci s vysokými školami, kde naši odborníci přednáší, či spolupracují na výukových materiálech pro studenty. Druhým pilířem je téma sociální odpovědnosti, které ve společnosti M2C zastává důležitou roli. Vážíme si našich zaměstnanců a podporujeme je, protože jen díky lidem a jejich práci jsme úspěšnou mezinárodní společností. Z toho důvodu jsme náš nadační fond zaměřili také na podporu našich zaměstnanců. Projekt M2C Lidem vznikl z potřeby pomáhat jim překlenout obtížné životní situace. V rámci tohoto projektu jsme v roce 2023 podporovali dva chlapce – jednoho z Čech a druhého z Rumunska. Marečkovi byla diagnostikována vzácná genetická porucha kůže epidermolytická ichtyóza. Ichtyóza je geneticky podmíněná porucha rohovatění kůže. Dochází při ní k jejímu nadměrnému růstu, vysušování a olupování, na pokožce se vytváří oteklé mapy a šupiny, což provází nepříjemné svědění. Navíc je zrohovatělá kůže náchylnější k tvorbě prasklin a nejrůznějších ranek. Druhým chlapcem je Cristian z Rumunska, který onemocněl rakovinou a následně musel podstoupit chemoterapii a hormonální léčbu, jelikož se mu zastavil růst. V průběhu roku 2023 jsme organizovali mnoho aktivit mezi našimi zaměstnanci, během kterých se nám podařilo získat 43 000 Kč pro každého chlapce.

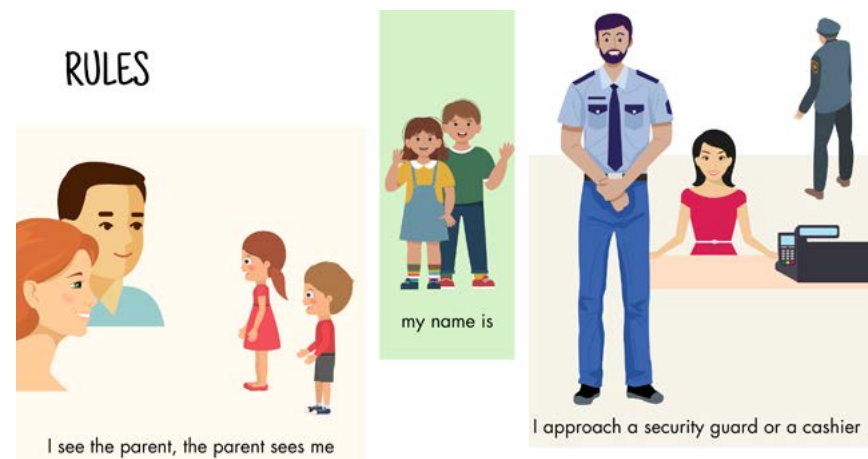


M2C v ČR



M2C usiluje o bezpečnost dětí v nákupních centrech!

Ztratit dítě v nákupním centru je noční můrou každého rodiče. Proto pořádáme setkání s dětmi v mateřských školách a přinášíme jim praktické rady, jak se chovat v nákupním centru, na parkovišti, eskalátorech a ve výtahu.



M2C v ČR

Charitativní snídane

Tradiční charitativní snídane, kterou pořádáme v rámci projektu M2C Lidem, opět sklidily obrovský úspěch. Skrze projekt pomáháme znevýhodněným dětem našich zaměstnanců.

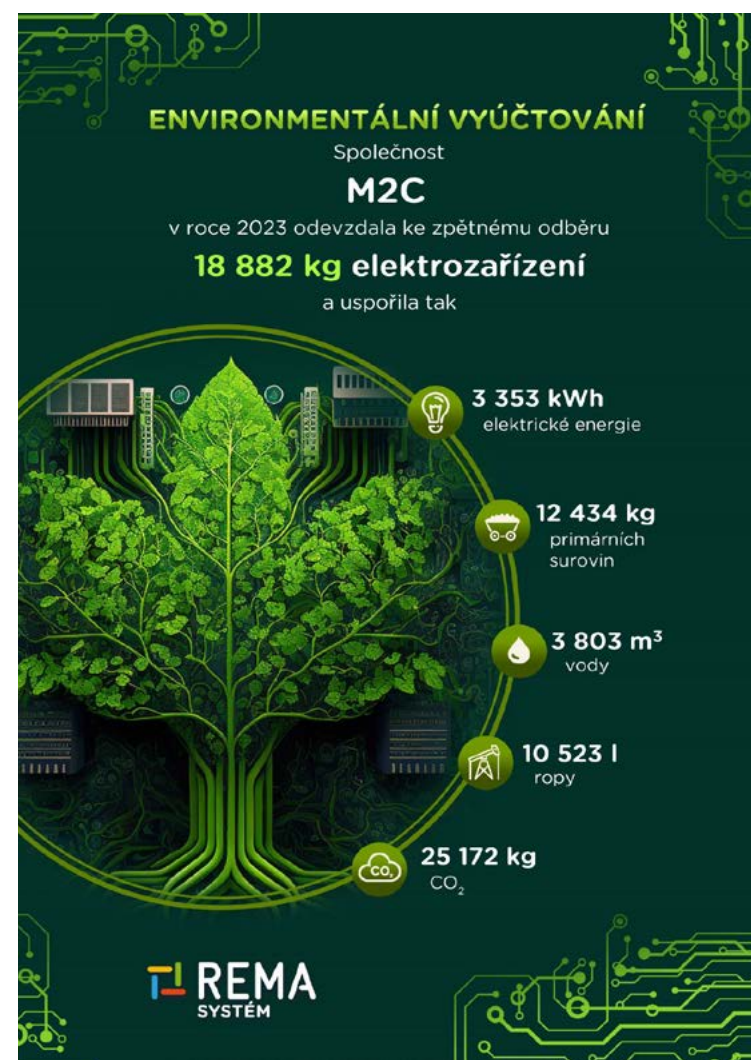


Family day

Pomáhali jsme na Family day na objektu Panasonic Plzeň! Ve dnech 1. 6. a 2. 6. 2024 se konal Family day pro zaměstnance Panasonic Plzeň a jejich rodiny. Během dne návštěvníci měli tu čest sledovat ukázky výroby a mnoho dalšího. Náš tým se zapojil do organizace a přispěl k úspěšnému průběhu celého dne. Bylo nám ctí podílet se na tomto skvělém projektu a pomáhat vytvořit příjemnou atmosféru pro všechny účastníky.



M2C v ČR



Přispěli jsme k ochraně životního prostředí

V roce 2023 jsme přispěli ke zvyšování opětovného materiálového využití a ochraně životního prostředí! To deklaruje environmentální vyúčtování, které jsme obdrželi od společnosti REMA Systém, kolektivního systému zajišťujícího sběr odpadních elektrozařízení. Tento dlouhodobý a spolehlivý partner pro nás efektivně zajišťuje zpětný odběr a recyklaci vysloužilých elektronických zařízení. Za loňský rok jsme odevzdali 18 882 kg odpadních elektrozařízení, čímž jsme přispěli k tomu, že se tento odpad nehromadí na skládkách či nespaluje ve spalovnách.



M2C v ČR

Fandíme basketu

Snažíme se podporovat mladé a nadějné sportovce, proto jsme už pár let hrdými partnery Basket Brno.



Šermíři

V roce 2023 jsme finančně podpořili šermířský pardubický spolek, který se věnuje praktikování a rozvíjení evropských historických bojových umění.



M2C v ČR

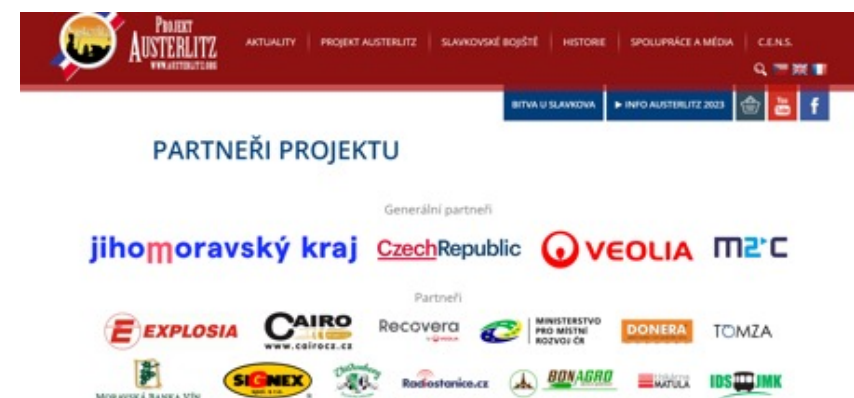
Podporujeme české módní umělce

Dne 22.6.2023 se konala, v prostorách hradu Špilberk, módní přehlídka toho nejlepšího z českých a slovenských designérů - Fashion night Brno. A M2C se stalo hrdým sponzorem akce. Akce FNB má i charitativní přesah a část výtěžku z této akce jde na charitativní účely.



Rekonstrukce bitvy u Slavkova

Stali jsme se hrdými partnery rekonstrukce bitvy u Slavkova. Jelikož máme rádi historii a víme jak je důležité ji nadále připomínat veřejnosti a především mládeži, tak jsme se rozhodli stát se hlavním partnerem rekonstrukce bitvy u Slavkova, která se udála v roce 1805 a je též známa pod názvem bitva tří císařů. Bitva u Slavkova bylo jedno z hlavních střetnutí napoleonských válek a jedna z nejslavnějších bitev, které se kdy odehrály na území Česka.



M2C v ČR

Stáže studentů v M2C

V naší společnosti neustále zdůrazňujeme význam vzdělávání a školení jako základního pilíře firemní kultury. V loňském roce jsme stejně jako v předchozích letech intenzivně pracovali na přípravě a rozvoji našich vzdělávacích programů, které zahrnují i možnosti odborných praxí a účast v programech ERASMUS či spolupráce se školou ARTECON. Programy ERASMUS umožňují studentům zahraničních škol účastnit se odborných stáží u nás v M2C, kde pod vedením zkušených mentorů rozvíjejí své dovednosti a získávají praktické zkušenosti. V roce 2023 jsme tu měly dvě studentky z USA. Naše aktivní účast na pracovních veletrzích a akcích zahrnuje kariérní dny, workshopy a účast na různých veletrzích, což nám umožňuje nejen prezentovat naši firmu, ale také navazovat nové kontakty a sdílet naše zkušenosti s nadějnými jedinci.





ROZVAHA

otisk podacího razítka

k. 31. 12. 2023

v tisících Kč

ČČ

2

8

9

8

0

6

5

4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17
Praha 1
110 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	734 382	-128 061	606 321	575 055
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	721 160	-128 061	593 099	558 563
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	67 900	-65 958	1 942	0
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	67 631	-65 958	1 673	0
B.I.2.1.	Software	007	1 858	-185	1 673	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	65 773	-65 773	0	0
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	269		269	
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	269		269	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014				
B.II.1.	Pozemky a stavby	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	653 260	-62 103	591 157	558 563
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	423 541	-61 427	362 114	349 700
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	229 719	-676	229 043	208 552
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0		0	311
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	13 220		13 220	16 448
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	8 171		8 171	9 344
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	2		2	2
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	2		2	2
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	2		2	2
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	8 169		8 169	9 342
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058				2
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	6 546		6 546	8 182
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	1 623		1 623	1 158
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	436		436	1 158
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	1 187		1 187	
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	5 049		5 049	7 104
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	28		28	28
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	5 021		5 021	7 076
D.	Časové rozlišení aktiv	078	2		2	44
D.1.	Náklady příštích období	079	2		2	44
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	0		0	0

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	606 321	575 055
A.	Vlastní kapitál	002	535 801	497 784
A.I.	Základní kapitál	003	3 020	3 020
A.I.1.	Základní kapitál	004	3 020	3 020
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Řízení a kapitálové fondy	007	122 534	121 084
A.II.1.	Řízení	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	122 534	121 084
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	-816	-2 266
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012	123 350	123 350
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015	604	604
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	604	604
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	373 076	309 113
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	373 076	309 113
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	36 567	63 963
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	69 521	77 096
B.	Rezervy	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028		
C.	Závazky	029	69 521	77 096
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	68 825	75 285
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031	0	9 000
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	032	0	9 000
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040		
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	68 825	66 285
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042	68 825	66 285
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	045	696	1 811
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	0	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	622	1 685
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053	54	51
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	20	75
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	20	0
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	0	11
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061		
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	0	64
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Vydaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	999	175
D.1.	Vydaje příštích období	067	999	175
D.2.	Výnosy příštích období	068		

Sestaveno dne: 14.5.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	JUDr. Matěj Bárta
Předmět podnikání:	
Činnosti holdingových společností	
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



K.....31.12.2023

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

Kč	2	8	9	8	0	6	5	4
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště
Vladislavova 1390/17
Praha 1
110 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	226	1 264
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová potřeba	003	4 156	3 068
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	0	0
A.3.	Služby	006	4 156	3 068
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady	009	48	0
D.1.	Mzdové náklady	010	48	0
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	0	0
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	0	0
D.2.2.	Ostatní náklady	013	0	0
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	11 350	8 363
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	140	4
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	140	4
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	11 210	8 359
III.	Ostatní provozní výnosy	020	10	
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	10	
III.3.	Jiné provozní výnosy	023		
F.	Ostatní provozní náklady	024	869	4 061
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026		
F.3.	Dané a poplatky	027	1	0
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	029	868	4 061
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-16 187	-14 228

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	53 442	80 444
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036	53 442	80 444
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	594	793
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	594	793
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	565	900
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	565	900
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	1 183	256
K.	Ostatní finanční náklady	047	908	2 396
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	53 746	78 197
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	37 559	63 969
L.	Daň z příjmů	050	992	6
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	992	6
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	36 567	63 963
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	36 567	63 963
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	55 455	82 757

Sestaveno dne: 14.5.2024

Právní forma
účetní jednotky:
Předmět podnikání:
Činnosti holdingových společností
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
JUDr. Matěj Bárta

PŘEHLED
O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

iČ

2

8

9

8

0

6

5

4

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17
Praha 1

110 00

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	7 104	23 969
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	37 559	63 969
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	-53 331	-80 337
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	140	0
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	0	0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007	-53 442	-80 444
A.1.5.	Vyučtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyučtované výnosové úroky (-)	008	-29	107
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	-15 772	-16 368
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	924	-5 756
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozišení a dohadných účtů aktivních	012	1 215	-7 108
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	-291	1 352
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.)	016	-14 848	-22 124
A.3.	Výplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-565	-900
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	594	793
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	-992	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	021	53 442	80 444
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	37 631	58 213

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-34 987	-80 828
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025	311	9 500
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3.)	026	-34 676	-71 328
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-6 460	-3 289
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	1 450	-461
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního áža, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	1 450	-461
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-5 010	-3 750
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	-2 055	-16 865
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	5 049	7 104

Sestaveno dne: 14.5.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznamka JUDr. Matěj Bárta 
Právní forma účetní jednotky:	
Předmět podnikání: Činnosti holdingových společností Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	
Pozn.:	

PŘEHLED
O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO
KAPITÁLU

otisk podacího razítka

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023

v tisících Kč

ič 2 8 9 8 0 6 5 4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17
Praha 1
110 00

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	3 020	3 020
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	3 020	3 020
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	3 020	3 020
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	3 020	3 020
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019		
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022		
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek	023	121 084	121 545
F.2.	Zvýšení	024	-1 546	-2 266
F.3.	Snížení	025	-2 996	-1 805
F.4.	Konečný zůstatek	026	122 534	121 084

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027	604	604
G.2.	Zvýšení	028		
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030	604	604
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek	031		
H.2.	Zvýšení	032		
H.3.	Snížení	033		
H.4.	Konečný zůstatek	034		
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	309 113	252 826
I.2.	Zvýšení	036	63 963	56 287
I.3.	Snížení	037		
I.4.	Konečný zůstatek	038	373 076	309 113
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039		
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042		
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snížení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	63 963	56 287
L.2.	Zvýšení	048	36 567	63 963
L.3.	Snížení	049	63 963	56 287
L.4.	Konečný zůstatek	050	36 567	63 963
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	497 784	434 282
X.2.	Zvýšení	056	98 984	117 984
X.3.	Snížení	057	60 967	54 482
X.4.	Konečný zůstatek	058	535 801	497 784

Sestaveno dne: 14.5.2024

Právní forma účetní jednotky: JUDr. Matěj Bárta

Předmět podnikání: Činnosti holdingových společností

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

JUDr. Matěj Bárta





PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

za účetní období od 1. 1. 2023 do 31.12.2023
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma:	Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo:	Vladislavova 1390/17 110 00 Praha 1
IČ:	289 80 654
Právní forma:	Evropská společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku účetní jednotky:	2. 11. 2009
Rozvahový den:	31. 12. 2023
Okamžik předložení účetní závěrky: (den ukončení závěrkových prací)	14.5.2024
Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ:	malá s auditem
Podpisový záznam statutárního orgánu:	


.....
JUDr. Matěj Bárta, předseda představenstva

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období
Žádné.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Představenstvo:

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda:	JUDr. Matěj Bárta

Dozorčí rada:

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda	Mgr. Stanislava Bártová
Člen	MUDr. Jiřina Bártová

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)
- skutečnost nenastala

Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů
Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A
Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob: metodou váženého aritmetického průměru
- vypočten: při každém příjmu x měsíčně

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob
Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob:_ ano = jsou zahrnovány

	Nakup.materiál	Nakup.zboží
Doprava externí	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Doprava vlastní	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Odpisový plán hmotného majetku je sestaven účetní jednotkou v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy se nerovnají

Odpisový plán nehmotného majetku je sestaven účetní jednotkou v interních směrnících, tak, že za základ vzala metody používané pro vyčíslování daňových odpisů. Účetní a daňové odpisy se rovnají.

Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od následujícího měsíce po zařazení předmětu.

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku		
Skupina majetku	stává se DM při PC	
Movité věci DM	nad 80.000,- Kč	
Movité věci DDM	20.001,-Kč – 80.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období	
Nehmotný DM	nad 80.000,-Kč	
Nehmotný DDM	20.001,-Kč – 80.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období	

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 10.000,- Kč vč.	
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	od 10.001,- Kč	do 80.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování – změny nebyly

Odchyłky od standardních účetních metod - nebyly uplatněny

Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:		
- pohledávky (faktury vydané) 24 měsíců po splatnosti	100%	0 tis. Kč
- pohledávky (půjčky a úroky) např. společnosti v likvidaci	100%	677 tis. Kč
- pohledávky (podíly)	100%	61 427 tis. Kč
- pohledávky (ochranná známka) OP z důvodu nepoužívání ochranné známky	100%	41 503 tis. Kč

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kurzových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurz	Položky majetku a závazků
BGN	12,642 CZK/BGN	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty
EUR	24,725 CZK/EUR	
GBP	28,447 CZK/GBP	
HUF	6,455 CZK/100 HUF	
PLN	5,694 CZK/PLN	
RON	4,969 CZK/RON	
RUB	24,949 CZK/100 RUB	
TRY	0,757 CZK/TRY	
USD	22,376 CZK/USD	

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Nebylo provedeno z důvodu stanovení tržní hodnoty znalcem.

Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou na účtu 096

- Společnost M2C SE má podíly ve svých dceřiných společnostech účtované na účtech 061 a oceněné dvěma způsoby:
- a) V roce 2010 došlo k odstěpení sloučením a podíly ve společnostech Solution, Transport, Logistic a Slovakia byly přeceněny v rámci přeměny znaleckým posudkem na tržní hodnotu
 - b) Dceřiné společnosti, které byly následně zakládány přímo M2C SE, jsou účtovány v nominálních cenách
 - c) V případě koupě podílu ve společnosti, je účtováno dle kupní ceny

- U společností v písm. a) M2C SE zvolilo způsob přecenění tento:
- M2C SE ověří, zda po 10 letech (měla být splacena kupní cena) výše vygenerovaného čistého zisku v daných společnostech dosáhla hodnoty znaleckého posudku; pokud je dosaženo ceny ve znaleckém posudku, pak M2C SE nevytváří opravnou položku k podílu; pokud nemá, postupuje dále takto:
- a) Proveďte kontrolu hodnoty vlastního kapitálu – pokud je kladný a zároveň manažerský výhled pro následující období je dosažení zisku, pak se netvoří opravná položka
 - b) V ostatních případech, kdy je splněna jen jedna z výše uvedených podmínek, ÚJ vytváří 50% z hodnoty podílu opravnou položku
 - c) V ostatních případech, kdy není splněna žádná z podmínek v bodě a, tak se vytvoří 100% opravná položka v hodnotě podílu.

- U společností v písmenu b) postupuje M2C SE takto:
- a) Pokud dceřiná společnost má záporný VK – vytváří se opravná položka v hodnotě 100% účetní hodnoty účtu 061; pokud dceřiná společnost má vlastní kapitál větší než nominální hodnotu podílu ve společnosti uvedenou na účtu 061, pak společnost nepřeceňuje; pokud ne (vlastní kapitál není záporný), tak vytvoří opravnou položku ve výši rozdílu mezi účetní hodnotou na účtu 061 a přepočteným VK dceřiné společnosti a dále musí posuzovat =>
 - b) Pokud výsledky hospodaření v posledních 2 obdobích předcházejících běžnému období a běžném období jsou všechny kladné, pak M2C SE již nenavysílá opravnou položku vytvořenou v předcházejícím bodě; pokud ne, tak dále musí posuzovat=>
 - c) Pokud manažerský výhled pro následující období bude kladný (data jsou vzata od controllingu), pak M2C SE již nenavysílá opravnou položku; pokud ne, tak vytváří opravnou položku ve výši 50% ze zbývajících nominální hodnoty podílu účtovaného na účtu 061, ke které ještě není vytvořena opravná položka.

U společností v písmenu c) postupuje M2C SE takto – ÚJ při koupi podílu v jiné společnosti si pořizuje kalkulaci návratnosti investice – po dobu „splácení“ investice se netvoří OP.

- M2C SE ověří, zda po predikované době návratnosti kupní ceny výše vygenerovaného čistého zisku v daném období návratnosti dosáhla hodnoty kupní ceny za podíl ve společnosti; pokud je dosaženo hodnoty kupní ceny, pak M2C SE nevytváří opravnou položku k podílu; pokud nemá, postupuje dále takto:
- a) Proveďte kontrolu hodnoty vlastního kapitálu – pokud je kladný a zároveň manažerský výhled pro následující období je dosažení zisku, pak se netvoří opravná položka
 - b) V ostatních případech, kdy je splněna jen jedna z výše uvedených podmínek, ÚJ vytváří 50% z hodnoty podílu opravnou položku
 - c) V ostatních případech, kdy není splněna žádná z podmínek v bodě a, tak se vytvoří 100% opravná položka v hodnotě podílu.

Zvláštním případem jsou dceřiné společnosti, které jsou ve válečném konfliktu nebo které nevyvíjí žádné aktivity, a ani není plánováno, že by v nadcházejícím období měli zahájit aktivní podnikatelskou činnost, zde se vytváří 100% opravná položka.

U podílů ve společnostech, kde nejsme informováni o účetních závěrkách, společnost vytváří 100% opravnou položku.

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis.Kč) v celkové hodnotě 61 427 tis.Kč.

M2C Global Yonetim Danismanlik	65
M2C Security Bulgaria	63
M2C Hungary	798
M2.CS	289
M2C Temporary	169
M2C Security Solutions	3 792

Mark2 Corp. FM Poland	9 454
Mark2 Corp.Netherlands	21 536
Mark2 Corporation MFIX	0
Mark2 Corporation Belgium	9 561
M2C Deutschland	6 738
M2C INDUSTRY POLAND	386
M2C FACILITY SOLUTION POLSKA	8 518
MARK2 CORPORATION UKRAINE	58

Představenstvo společnosti na základě kvalifikovaného odhadu konstatovalo, že hodnota podílů ve společnostech Mark2 Corporation Czech a. s., Mark2 Corporation Transport a. s. a Mark2 Corporation Slovakia s.r.o., odpovídá reálné hodnotě společností.

D. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Nejsou

E. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 0

F. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům:

Smlouva o ručení ze dne 29.4.2015 ve prospěch třetí strany:
Mark2 Corporation Czech a.s., IČO 25719751

Oddíl II. Další informace

1. Údaje k dlouhodobému majetku

Dlouhodobá aktiva

Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořizovacích cenách (tis.Kč)

Účet	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Software	45	1 813	0	1 858
Ostatní ocenitelná práva	65.772	0	0	65.772
Podíly - ovládající osoba	399.574	24.720	1.547	422.747
Zápůjčky - ovládající osoba dl	159.916	186.580	118.979	227.517
Ostatní zápůjčky	311	0	311	0

Účet	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Oprávkky k software	45	140	0	185
Oprávkky k ocenitelným právům	24.270	0	0	24.270
Opr. pol. – ochranná známka ČR	41.503	0	0	41.503
Opr.pol. k dlouh.finančnímu majetku - podíly	49.873	61.427	49.873	61.427

2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek

viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

3. Rozpis odložené daně z příjmů

Není.

4. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek - nejsou

Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři
JUDr. Matěj Bárta – předseda představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů
Mgr. Stanislava Bártová – člen představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů

Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů
JUDr. Matěj Bárta – předseda představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů
Mgr. Stanislava Bártová – člen představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů

5. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

6. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady konfliktu z trvajícího napadení Ukrajiny ze strany Ruské federace do činnosti a vykonávaných aktivit společnosti a dospělo k závěru, že aktuálně tyto dopady nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti a jeho použití pro sestavení účetní závěrky je nadále vhodné.



**ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO
AUDITORA**

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO
AUDITORA**

o ověření účetní závěrky

společnosti

Mark2 Corporation Investment SE

se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17, PSČ 11000

za účetní období od 01.01.2023 - 31.12.2023.

Přílohy: Rozvaha
Výkaz zisku a ztrát
Příloha k účetní závěrce
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu

Praha 5 Zličín dne 14.5.2024

Lačnovská 377/8
155 21 Praha 5 – Zličín
Fax : 257 952 310

Mobil: 602 360 426
Tel. : 257 950 609
Účet KB č.ú. 195800410297/0100

IČO: 44350325
DIČ: CZ6404192366
Email: meierl@meierl.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři společnosti Mark2 Corporation Investment SE, se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17, PSČ 11000, IČ 28980654.

Výrok auditora

*Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mark2 Corporation Investment SE** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k **31.12.2023**, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích za rok končící **31.12.2023**, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.*

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Mark2 Corporation Investment SE k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

- Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že
- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
 - ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

- Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
 - Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Praha 5 Zličín dne 14.5.2024

Ověření provedl auditor **Ing. František MEIERL**, Lačnovská 377/8, 155 21 Praha 5 Zličín, zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod poř. č. 1160.



Ing. František MEIERL
auditor ev. č. 1160

